**Стенограма**

**Тридцять п’ятої чергової сесії міської ради VII скликання**

|  |
| --- |
| від 31 січня – 02 лютого 2018 року  час проведення: 10. 00  місце проведення: великий зал виконкому Ніжинської міської ради |

***Головуючий – міський голова Лінник А.В.***

**Головуючий**

До складу Ніжинської міської ради VII скликання обрано 36 депутатів.

Відповідно до даних реєстрації у засіданні 35 чергової сесії міської ради VII скликання бере участь 29депутатів.

Шановні колеги, шановні присутні! На сесію міської ради запрошено депутатів міської ради**,** депутатів обласної ради Охонько С.М. та Копиця Н.М., заступників міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, керівників виконавчих органів міської ради, виконавчих органів виконавчого комітету міської ради, їх структурних підрозділів, керівників комунальних підприємств та закладів міської ради, представників засобів масової інформації та громадських організацій.

Оголошую 35 чергову сесію відкритою.

Прошу вшанувати пам’ять Башинського В.М. хвилиною мовчання.

Хочу виконати приємну місію та вручити Почесну грамоту Виконавчого комітету Ніжинської міської ради депутату Ніжинської міської ради VII скликання Мамедову В.Х. за високий професіоналізм, вагомий особистий внесок у розвиток Ніжинської громади та з нагоди ювілею.

**Мамедов В.Х.**

Шановні депутати! Шановні присутні! Я дуже вдячний за таку нагороду – це буде поштовхом для подальшої моєї роботи.

Для роботи сесії потрібно обрати секретаріат. Які будуть пропозиції?

**Гриценко С.В.**

Пропонуюобрати секретаріату складі 3-х осіб: Дзюба С.П., Король В.С., Ситнік О.Д.

**Головуючий**

Голосуємо за склад секретаріату: Дзюба С.П., Король В.С., Ситнік О.Д.

**(«за – 27, проти – 0, утрималось - 0»).**

**Салогуб В.В.**

Пропоную обрати лічильну групу в складі 3-х осіб: Шевченко Н.О., Паскевич В. Г., Коваль В. М.

**Головуючий**

Голосуємо за склад лічильної групи депутатів: Шевченко Н.О., Паскевич В.Г., Коваль В. М.

**( «за – 27, проти – 0, утрималось - 0»).**

Прошу лічильну групу зайняти робочі місця та приступити до ведення протоколу голосування.

**Головуючий**

Переходимо до формування порядку денного. Відповідно до Розпорядження Міського голови на розгляд сесії пропонується 22 проекти рішень. Які будуть пропозиції щодо додаткових проектів рішень?

**Щербак О.В.**

Хотів би повідомити, що учора із джерел інформації стало відомо про продаж приміщень КП «Флора» без дозволу міської .

**Головуючий**

З приводу даного питання проведена нарада та надані відповідні доручення.

**Олійник Г.М.**

Інформація щодо продажу приміщень КП «Флора» надійшла з неофіційних джерел. Міським головою підписаний лист, який буде направлений до державних реєстраторів щодо заборони вчинення будь-яких дій. На сесії міської ради затверджувався ліквідаційний звіт даного підприємства, у якого знаходилось 3 об’єкти, які потрапили в опис податкової інспекції (адмін. будівля, теплиця, будівля котельні).

**Дудченко Г.М.**

Відбувся продаж нерухомості, власники даного мана зможуть претендувати на земельну ділянку?

**Олійник Г.М.**

Земельна ділянка під нерухомістю не оформлялась.

**Хоменко Ю.В.**

Від Ніжинської міської ради необхідно відділу юридично-кадрового забезпечення у найкоротший термін підготувати та направити лист до правоохоронних органів.

**Тимошик Д.М.**

Коли приймали рішення про затвердження ліквідаційного звіту КП «Флора», то говорили про те, щоб залишити землю під нерухомим майном.

**Радченко Н.І.**

Дані споруди продані на аукціоні, який був у публічному доступі, але депутатам інформація не була доведена.

**Головуючий**

Доручення відділу юридично-кадрового забезпечення підготувати звернення до прокуратури Чернігівської області та управління захисту економіки в Чернігівській області Департаменту захисту економіки Національної поліції України з проханням вжити термінових заходів щодо перевірки факту незаконного відчуження майна КП «Ніжинське муніципальне підприємство з благоустрою «Флора».

Переходимо до формування поряду денного.

**Салогуб В.В.**

Прошу внести до порядку денного проект рішення «Про внесення змін до пункту 3 рішення Ніжинської міської ради Чернігівської області від 24.11.2015 р. № 8-2/2015 «Про утворення виконавчого комітету Ніжинської міської ради VII скликання, визначення його кількісного та затвердження персонального складу» і затвердження його у новій редакції» та розглянути його першим.

**Мамедов В.Х.**

Пропоную внести до порядку денного проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради VII скликання від 21 грудня 2017 року №6-34/2017 «Про міський бюджет м. Ніжина на 2018 рік».

**Паскевич В.Г.**

Прошу внести до порядку денного наступні проекти рішень:

* Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Вишневій В.М. на реструктуризацію заборгованості з орендної плати;
* Про внесення змін до пункту 2 рішення Ніжинської міської ради VII скликання від 06.12.2017 року №25-32/2017 «Про оренду майна комунальної власності м. Ніжина».

**Деркач А. П.**

Прошу внести до порядку денного наступні проекти рішень:

- Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміни цільового призначення, надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою, внесення зміни в рішення міської ради.

- Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання у приватну власність, про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та зміни цільового призначення.

- Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, внесення змін в рішення міської ради, надання дозволів на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, затвердження проектів землеустрою та технічної документації, припинення права користування земельними ділянками, надання земельних ділянок суб’єктам господарювання **фізичним особам.**

**-** Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, внесення змін в рішення міської ради, надання дозволів на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, затвердження проектів землеустрою та технічної документації, припинення права користування земельними ділянками, надання земельних ділянок **юридичним особам.**

**-** Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення власнику обʹєктів нерухомого майна, розміщеного на цій ділянці.

**Король В.С.**

Прошу внести до порядку денного проект рішення «[Про затвердження штатного розкладу комунального закладу «Міський центр фізичного здоров’я «Спорт для всіх» Ніжинської міської ради Чернігівської області» в новій редакції](http://www.nizhynrada.gov.ua/storage/%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%202/%D0%9F%D1%80%D0%BE%20%D0%B7%D0%B0%D1%82%D0%B2%D0%B5%D1%80%D0%B4%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F%20%20%D1%88%D1%82%D0%B0%D1%82%D0%BD%D0%BE%D0%B3%D0%BE%20%D1%80%D0%BE%D0%B7%D0%BA%D0%BB%D0%B0%D0%B4%D1%83%20%20%20%D0%BA%D0%BE%D0%BC%D1%83%D0%BD%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%B3%D0%BE%20%D0%B7%D0%B0%D0%BA%D0%BB%D0%B0%D0%B4%D1%83%20%C2%AB%D0%9C%D1%96%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B8%D0%B9%20%D1%86%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%80%20%D1%84%D1%96%D0%B7%D0%B8%D1%87%D0%BD%D0%BE%D0%B3%D0%BE.rar)».

**Щербак О.В.**

Усі проекти рішень розглянуті на засіданні **постійної комісії міської ради з питань регламенту, депутатської діяльності та етики, законності, правопорядку, антикорупційної політики, свободи слова та зв’язків з громадськістю.**

**Головуючий**

На голосування затвердження порядку денного.

**( «за – 28, проти – 0, утрималось - 0»).**

**Головуючий**

***Регламент роботи***

***35 чергової сесії міської ради VII скликання:***

- для доповіді – до 10 хвилин

- для заяв, виступів, повідомлень – до 5 хвилин

- для запитань та реплік – до 1 хвилини

- перерва на обід із 13 до 14 години

Сьогодні о 15.00 в актовому залі ВП НУБІПУ "Ніжинський агротехнічний інститут"(вул. Шевченка,10) відбудеться презентація повнометражного фільму про м. Ніжин, який був знятий у результаті перемоги міста в конкурсі "Сім чудес України: "Історичні міста та містечка".

**Головуючий**

Переходимо до розгляду проекту рішення **«Про внесення змін до пункту 3 рішення Ніжинської міської ради Чернігівської області від 24.11.2015 р. № 8-2/2015 «Про утворення виконавчого комітету Ніжинської міської ради VII скликання, визначення його кількісного та затвердження персонального складу» і затвердження його у новій редакції».**

**Салогуб В.В.**

Шановні колеги! 24 січня 2018 року Ніжинська міська територіальна виборча комісія прийняла Постанову №1 «Про заміщення депутатів у складі Ніжинської міської ради», згідно цієї Постанови обраною і визнано депутатом Ніжинської міської Ради Чернишеву Ларису Олексіївну. Дане рішення передбачає собою залишення вакантного місця у складі Виконавчого комітету Ніжинської міської ради до моменту прийняття нового рішення.

**Головуючий**

На голосування проект рішення **«Про внесення змін до пункту 3 рішення Ніжинської міської ради Чернігівської області від 24.11.2015 р. № 8 -2/2015 «Про утворення виконавчого комітету Ніжинської міської ради VII скликання, визначення його кількісного та затвердження персонального складу» і затвердження його у новій редакції».**

**( «за – 28, проти – 0, утрималось - 0»).**

Рішення прийнято.

**Головуючий**

Зачитаю Постанову №1 Ніжинська міська територіальної виборчої комісії (додається).

**Салогуб В.В.**

Відповідно до вимог чинного законодавства та Регламенту Ніжинської міської ради депутат повинен скласти Присягу.

**Чернишева Л.О.**

Я, Чернишева Лариса Олексіївна, вступаючи в права депутата Ніжинської міської ради, зобов’язуюсь усіма своїми діями дбати про благо міста Ніжина та добробут його жителів, гідно представляти своїх виборців, відстоювати їх права та свободи.

Присягаю дотримуватися Конституції України, законів України, виконувати свої обов’язки в інтересах територіальної громади міста.

**Головуючий**

Розглядаємо проект рішення **«Про внесення змін до додатку «Міська цільова програма розвитку водного господарства на період до 2021 року», затвердженого рішенням Ніжинської міської ради № 10-42/2013 від «15» жовтня 2013 р. «Про затвердження міської цільової програми розвитку водного господарства м. Ніжина на період до 2021 року».**

Від комісії?

**Мамедов В.Х.**

Даний проект рішення розглядали на засіданні комісії, рекомендація – підтримати.

**Тимошик Д.М.**

Даний проект є достатньо важливим, але специфічним, вартість проектних робіт невизначена. Для того, щоб використати кошти ефективно і зробити його за мінімальні кошти пропоную дати доручення УЖКГ та Б розглянути можливість пошуку (в тому числі й через електронну систему «Прозоро») виконавця проектних робіт по реконструкції берегозакріплюючих споруд та ремонту гідроспоруд з очисткою русла річки Остер в межах м.Ніжина.

**Шалай І.В.**

Прошу в проекті закріпити лінію р. Остер міста Ніжина.

**Хоменко Ю.В.**

На бюджетній комісії обговорювалась пропозиція депутата Тимошика Д.М., але не була проголосована. Виготовлення проекту займає дуже багато часу, не кожна організація має право працювати з проектами щодо водних ресурсів. Прошу пропозицію Тимошика Д.М. проголосувати окремо.

**Дудченко Г.М.**

Хотів би звернутися до відповідних служб щодо прорахунку фінансової складової даного проекту та можливості отримання даних коштів?

**Ситнік О.Д.**

У першу чергу необхідно замовити проект, а потім говорити про фінансування. Прошу повернутись до розгляду питання щодо замовлення проектної документації повернутися після детальних консультацій із Деснянським басейновим управлінням водних ресурсів.

**Головуючий**

На профільній депутатській комісії обговоримо всі пропозиції.

**Гомоляко А.О.**

Необхідно відмовитись від посипання вулиць соляною сумішшю та запровадити посипання гірським склінням.

**Білоусенко М.В.**

Очищення річки Остер від пункту «а» до пункту «б» не дасть відповідного ефекту, тому необхідно проводити консультації з Деснянським басейновим управлінням водних ресурсів.

**Хоменко Ю.В.**

Гавриленко В.П. та Охонько С.М. відсутні сьогодні на сесії тому, що в області розглядається питання щодо розподілу екологічних коштів. Прошу підтримати дану Програму, потім розглянути пропозиції щодо проектанта та можливості подальшого фінансування.

**Головуючий**

На голосування проект рішення **«Про внесення змін до додатку «Міська цільова програма розвитку водного господарства на період до 2021 року», затвердженого рішенням Ніжинської міської ради № 10-42/2013 від «15» жовтня 2013 р. «Про затвердження міської цільової програми розвитку водного господарства м. Ніжина на період до 2021 року».**

**( «за – 22, проти – 0, утрималось - 5»).**

Рішення прийнято.

**Головуючий**

Наступний проект рішення **«Про затвердження форми Типового договору оренди землі».**

Від профільної комісії?

**Деркач А.П.**

Даний проект рішення обговорювали на декількох комісіях, але одним із побажань членів комісії - враховувати життєві обставини людей при розробці типового договору оренди землі, рекомендація – на розгляд сесії. Є питання до п. 10, п. 14, п. 40; щодо термінів дії договору оренди, страхування. Пропозиція створити робочу групу з вивчення Типового договору оренди землі, до складу якої включити: 2 працівників відділу земельних відносин, 2 працівників відділу юридично-кадрового забезпечення; 2 членів **постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інвестиційного розвитку міста та децентралізації,** 2 членів **постійної комісії міської ради з питань регламенту, депутатської діяльності та етики, законності, правопорядку, антикорупційної політики, свободи слова та зв’язків з громадськістю.**

**Хоменко Ю.В.**

Даний проект рішення необхідно приймати та в подальшому вносити зміни. До Типового договору додати пункт «щодо укладання договору на вивіз ТПВ». На наступній сесії хотів би бачити проект рішення щодо договорів збереження археологічної спадщини для реалізації можливості надання дозволів на приватизацію земельних ділянок в археологічних зонах при умові укладання вказаного договору. Підготувати пропозиції щодо внесення змін у правила благоустрою м.Ніжина з метою регламентування роботи з вивозу та сортування ТПВ.

**Рожок С.В.**

На комісії була надана пропозиція виконавчим органам підрахувати суму страхування на одиницю площі, якщо вона буде обтяжливою, то необхідно вносити зміни до даного пункту. Прошу надати роз’яснення.

**Місан В.М.**

Страхування здійснюють приватні фірми, необхідно звернутись до них із листом щодо надання роз’яснень.

**Головуючий**

Протокольне доручення відділу земельних відносин вивчити питання визначення вартості страхування об’єкту оренди, яке пропонується у проекті Типового договору оренди землі, що перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Ніжина.

**Ситнік О.Д.**

П. 14 «у разі не внесення орендної плати у строки, визначені цим договором: у 10 – денний строк сплачується штраф у розмірі 100 відсотків річної орендної плати, встановленої цим договором» , даний пункт необхідно доопрацювати.

П. 21 «орендодавець у разі погіршення корисних властивостей орендованої земельної ділянки (орендованих земельних ділянок) пов’язаних зі зміною її стану, має право на відшкодування збитків у розмірі, визначеному сторонами. Якщо сторонами не досягнуто згоди про розмір відшкодування збитків, спір розв’язується у судовому порядку.

П. 33, 34, 35 – пропоную змінити.

**Щербак О.В.**

Даний проект рішення необхідно приймати та працювати тому, що ми тільки затягуємо час у вирішення даного питання.

**Галата Ю.В.**

Хотів би сказати, що робоча група учасників АТО працює та дає відповідні результати.

**Шалай І.В.**

Робоча група з питання розроблення пропозицій щодо внесення змін до Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності територіальної громади м. Ніжина напрацьовує пропозиції на користь громаді.

**Головуючий**

На голосування проект рішення **«Про затвердження форми Типового договору оренди землі»** із пропозицією голови комісії Деркача А.П. (направити проект рішення на доопрацювання та створити робочу групу).

**( «за – 16, проти – 0, утрималось - 10»).**

**Головуючий**

На голосування проект рішення **«Про затвердження форми Типового договору оренди землі»** із пропозицією Щербака О.В. (із п.40 виключити слово «реорганізація»).

**( «за – 10, проти – 0, утрималось - 15»).**

Дана пропозиція не проходить.

**Головуючий**

Проект рішення **«Про внесення в перелік земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що підлягають продажу власникам об’єктів нерухомого майна, розміщеного на цих ділянках».**

Від комісії?

**Деркач А.П.**Даний проект рішення розглядали на комісії, рекомендація – підтримати.

**Головуючий**

Які є питання?

На голосування проект рішення **«Про внесення в перелік земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що підлягають продажу власникам об’єктів нерухомого майна, розміщеного на цих ділянках».**

**( «за – 25, проти – 0, утрималось - 0»).**

Рішення прийнято.

**Головуючий**

Розглядаємо проект рішення **«Про дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Воздвиженська».**

Від комісії?

**Деркач А.П.**

Даний проект рішення розглядали на постійно діючій робочій групі з питань обліку та визначення черговості надання земельних ділянок учасникам АТО та членам їх сімей, рекомендація – винести на розгляд сесії із пропозицією підтримати. Розглядали на засіданні **постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інвестиційного розвитку міста та децентралізації, рекомендація – підтримати.**

**Головуючий**

На голосування проект рішення **«Про дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Воздвиженська».**

**( «за – 26, проти – 0, утрималось - 0»).**

Рішення прийнято.

**Головуючий**

Наступний проект рішення **«Про дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Овдіївська».**

Повідомляю про конфлікт інтересів у вирішенні даного проекту рішення.

Від комісії?

**Деркач А.П.**

Рекомендація профільної комісії – підтримати даний проект рішення.

**Щербак О.В.**

Зачитав повідомлення (додається) про конфлікт інтересів від Лінника А.В.

**Салогуб В.В.**

На ім’я секретаря міської ради надійшло повідомлення (додається) про конфлікт інтересів від Міського голови Лінника А.В.

**Головуючий**

На голосування проект рішення **«Про дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Овдіївська».**

**( «за – 26, проти – 0, утрималось - 0»).**

Рішення прийнято.

**Головуючий**

Проект рішення **«Про дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. О.Шмідта».**

Від профільної комісії?

**Деркач А.П.**

Рекомендації комісії – підтримати даний проект рішення.

**Головуючий**

На голосування проект рішення **«Про дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. О.Шмідта».**

**( «за – 26, проти – 0, утрималось - 0»).**

Рішення прийнято.

**Головуючий**

Розглядаємо проект рішення **«**[**Про присвоєння**](http://www.nizhynrada.gov.ua/storage/%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%202/%D0%9F%D1%80%D0%BE%20%D0%B7%D0%BC%D1%96%D0%BD%D1%83%20%D1%81%D1%82%D0%B0%D1%82%D1%83%D1%81%D1%83%20%D0%BF%D1%80%D0%B8%D0%BC%D1%96%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F.doc) **адрес».**

Від комісії?

**Деркач А.П.**

Даний проект рішення розглядали на засіданні комісії, рекомендація – підтримати, крім п. 1.13 – є заборгованість, тому прошу поставити на окреме голосування.

**Косенко М.Г.**

Прошу п. 1.12 поставити на окреме голосування.

**Головуючий**

На голосування проект рішення **«**[**Про присвоєння**](http://www.nizhynrada.gov.ua/storage/%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%202/%D0%9F%D1%80%D0%BE%20%D0%B7%D0%BC%D1%96%D0%BD%D1%83%20%D1%81%D1%82%D0%B0%D1%82%D1%83%D1%81%D1%83%20%D0%BF%D1%80%D0%B8%D0%BC%D1%96%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F.doc) **адрес»**, крім п. 1.12, п. 1.13.

**( «за – 29, проти – 0, утрималось - 0»).**

**Ющенко О.Г.**

Люди, які купили земельну ділянку по п. 1.12 невинні, потрібно дати можливість підприємцям працювати.

**Галата Ю.В.**

Якщо дані підприємці підуть на зустріч міській раді та зроблять покращення даної території, то можливо я їх підтримаю.

**Шалай І.В.**

Коли буде зроблена GPS прив’язка, то не було загрози щодо орієнтовної площі скверів.

**Головуючий**

На голосування п. 1.12.

**( «за – 17, проти – 1, утрималось - 10»).**

Даний пункт не набирає необхідної кількості голосів.

**Головуючий**

На голосування п. 1.13.

**( «за – 19, проти – 0, утрималось - 10»).**

Дана пропозиція проголосована.

**Головуючий**

Наступний проект рішення **«Про прийняття у власність територіальної громади міста Ніжина обладнання, програмного забезпечення та авторських прав «Система онлайн консультації лікаря та електронна карта пацієнта».**

Від комісії?

**Деркач А.П.**

Рекомендація комісії – підтримати даний проект рішення.

**Тимошик Д.М.**

На одній із минулих сесії давали завдання профільному заступнику проконтролювати роботу «Системи онлайн консультації лікаря та електронна карта пацієнта». Скільки прийомів було здійснено через дану електронну систему.

**Дзюба С.П.**

Дана система працює, необхідно звернутись у пункт сімейної медицини, узяти код, який дає можливість зареєструватись та записатись на прийом до лікаря.

**Паскевич В.Г.**

Даний проект рішення обговорювали на комісії, де Дудченко Г.М. висловив пропозицію щодо аналізу роботи «Системи онлайн консультації лікаря та електронна карта пацієнта» через пів року.

**Дудченко Г.М.**

Якщо міська рада вкладає такі великі кошти в реалізацію проектів, то ми повинні відслідковувати їх результативність.

**Ворона Д.П.**

За кошти міського бюджету було куплене обладнання, яке встановлено в пункті сімейної медицини. Даний комплекс необхідний для налагодження роботи прийому до лікарів. На даний момент програма працює в повному обсязі.

**Шалай І.В.**

Прошу внести до проекту рішення пункт, який передбачає надання консультацій щодо застосування медичних препаратів.

**Тимошик Д.М.**

Необхідно попрацювати з системою адміністратора, а саме: ввести правильні години прийому лікарів, виключити із списку тих лікарів, які пішли в декрет або ті які в відпустці.

**Головуючий**

На голосування проект рішення **«Про прийняття у власність територіальної громади міста Ніжина обладнання, програмного забезпечення та авторських прав «Система онлайн консультації лікаря та електронна карта пацієнта».**

**(«за – 29, проти – 0, утрималось - 0»).**

Рішення прийнято.

**Головуючий**

Розглядаємо проект рішення **«Про внесення змін до п.1 рішення Ніжинської міської ради № 9-63/2015від 25.12.2014 р.-06.01.2015р. «Про зміну статусу приміщення» зі змінами внесеними рішенням Ніжинської міської ради № 54-23/2017 від 03.05.2017 р. «Про внесення змін (доповнень) до рішення №9-63/2015 від 25.12.2014 р.-06.01.2015р. «Про зміну статусу приміщення».**

Від комісії?

**Паскевич В.Г.**

Рекомендація від комісії – підтримати даний проект рішення.

**Головуючий**

Які є питання?

**Гомоляко А.О.**

Є пропозиція внести зміни до даного проекту рішення «лікарі, які прибули з 2018 року».

**Головуючий**

На голосування проект рішення **«Про внесення змін до п.1 рішення Ніжинської міської ради № 9-63/2015від 25.12.2014 р.-06.01.2015р. «Про зміну статусу приміщення» зі змінами внесеними рішенням Ніжинської міської ради № 54-23/2017 від 03.05.2017 р. «Про внесення змін (доповнень) до рішення №9-63/2015 від 25.12.2014 р.-06.01.2015р. «Про зміну статусу приміщення».**

**(«за – 24, проти – 0, утрималось - 5»).**

Рішення прийнято.

**Головуючий**

Наступний проект рішення **«Про внесення змін до п.1.1.рішення Ніжинської міської ради №22-20/2017 від 26.01.2017 р. Ніжинської міської ради «Про зміну статусу приміщення» зі змінами внесеними рішенням Ніжинської міської ради № 35-21/2017 від 03. 03.2017 р. «Про внесення змін (доповнень) до рішення №22-20/2017 від 26.01.2017 р. 20 сесії «Про зміну статусу приміщення».**

Від комісії?

**Паскевич В.Г.**

Рекомендація комісії – підтримати даний проект рішення.

**Головуючий**

На голосування проект рішення **«Про внесення змін до п.1.1.рішення Ніжинської міської ради №22-20/2017 від 26.01.2017 р. Ніжинської міської ради «Про зміну статусу приміщення» зі змінами внесеними рішенням Ніжинської міської ради № 35-21/2017 від 03. 03.2017 р. «Про внесення змін (доповнень) до рішення №22-20/2017 від 26.01.2017 р. 20 сесії «Про зміну статусу приміщення».**

**(«за – 29, проти – 0, утрималось - 0»).**

Рішення прийнято.

**Головуючий**

Шановні депутати! На початку сесії було дане доручення відділу юридично-кадрового забезпечення підготувати звернення до Прокурора Чернігівської області, до управління захисту економіки в Чернігівській області стосовно інформації щодо незаконного продажу майна. Зачитав дане звернення (додається).

На голосування звернення до Прокурора Чернігівської області, до управління захисту економіки в Чернігівській області.

**(«за – 29, проти – 0, утрималось - 0»).**

Звернення проголосоване.

Голові постійної комісії міської ради з питань регламенту, депутатської діяльності та етики, законності, правопорядку, антикорупційної політики, свободи слова та зв’язків з громадськістю Щербаку О.В.координувати роботу та контролювати вчасність вжиття заходів щодо незаконного відчуження майна КП «Ніжинське муніципальне підприємство з благоустрою «Флора».

Відповідно до Регламенту настав час обідньої перерви з 13.00 до 14.00.

**Після перерви.**

**Головуючий**

Перед початком роботи просив визначитись щодо часу роботи пленарного засідання сесії. Які будуть пропозиції?

**Смалій К.М.**

Необхідно визначитись, коли ми збираємось для продовження роботи.

**Головуючий**

На голосування пропозицію щодо продовження роботи сесії 02.02.2018 о 10.00.

**(«за – 27»)**

Продовжуємо розгляд проекту рішення **«**[**Про встановлення зменшеного**](http://nizhynrada.gov.ua/storage/%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%202/%D0%9F%D1%80%D0%BE%20%D0%B2%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F%20%D0%B4%D0%B0%D1%82%D0%B8%20%D1%81%D0%B2%D1%8F%D1%82%D0%BA%D1%83%D0%B2%D0%B0%D0%BD%D0%BD%D1%8F%20%D0%94%D0%BD%D1%8F%20%D0%BC%D1%96%D1%81%D1%82%D0%B0%20%D0%9D%D1%96%D0%B6%D0%B8%D0%BD%D0%B0%20%D0%A7%D0%B5%D1%80%D0%BD%D1%96%D0%B3%D1%96%D0%B2%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%BE%D1%97%20%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%96.doc) **розміру орендної плати».**

**Салогуб В.В.**

Надійшло повідомлення про конфлікт інтересів від депутата Короля В.С. по п. 1.

**Король В.С.**

Повідомляю про конфлікт інтересів у п. 1.

**Головуючий**

Від комісії?

**Мамедов В.Х.**

Даний проект рішення розглядали на засіданні комісії, рекомендації:

П. 1 – 99%,

П. 2 – є заява про зняття з розгляду,

П. 3 – 50 %,

П. 4 – 50%,

П. 5 – 80%.

**Головуючий**

У мене є питання до п. 3, п. 4, можливо збільшити пільгу.

**Гомоляко А.О.**

Даний заклад знаходиться в обласному підпорядкуванні, заявники звернулись саме із пропозицією надати пільгу в розмірі 50 %.

**Тимошик Д.М.**

Пропозиція, щоб навчальним закладам у яких орендується приміщення надавалось пільгове навчання для учнів цих шкіл.

**Паскевич В.Г.**

Даний проект рішення розглядали на засіданні комісії, було дуже багато суперечок, тому давайте відходити від надання пільг у розмірі 99 %. Погоджені пропозиції бюджетної комісії.

**Головуючий**

На голосування проект рішення **«[Про встановлення зменшеного](http://nizhynrada.gov.ua/storage/%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%202/%D0%9F%D1%80%D0%BE%20%D0%B2%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F%20%D0%B4%D0%B0%D1%82%D0%B8%20%D1%81%D0%B2%D1%8F%D1%82%D0%BA%D1%83%D0%B2%D0%B0%D0%BD%D0%BD%D1%8F%20%D0%94%D0%BD%D1%8F%20%D0%BC%D1%96%D1%81%D1%82%D0%B0%20%D0%9D%D1%96%D0%B6%D0%B8%D0%BD%D0%B0%20%D0%A7%D0%B5%D1%80%D0%BD%D1%96%D0%B3%D1%96%D0%B2%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%BE%D1%97%20%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%96.doc) розміру орендної плати»** із пропозиціями бюджетної комісії.

**(«за – 23, проти – 0, утрималось - 2»).**

Рішення прийнято.

**Головуючий**

Наступний проект рішення «**Про оренду майна комунальної власності м.Ніжина».**

**Від комісії?**

**Паскевич В.Г.**

Даний проект рішення розглядали на засіданні комісії, рекомендації підтримати всі пункти, крім п. 7, п. 8, п. 9 до 02.06.2018.

**Салогуб В.В.**

Надійшло повідомлення про конфлікт інтересів від Чернишевої Л.О.

**Щербак О.В.**

Надійшло повідомлення про конфлікт інтересів від Чернишевої Л.О.

**Чернишева Л.О.**

Повідомляю про конфлікт інтересів у п. 5, участі в голосуванні брати не буду.

**Ситнік О.Д.**

Обласне відділення Укр. пошти планувало закрити відділення №12 у м. Ніжині тому, що його діяльність є нерентабельною, але його вдалось зберегти.

**Головуючий**

На голосування проект рішення «**Про оренду майна комунальної власності м.Ніжина».**

**(«за – 26, проти – 0, утрималось - 0»).**

Рішення прийнято.

Перерва в роботі сесії до п’ятниці о 10.00.

02 лютого 2018 року

час проведення: 10.00

місце проведення: великий

зал виконкому Ніжинської

міської ради

**Головуючий**

Прошу депутатів зайняти свої робочі місця, переходимо до розгляду питань порядку денного.

**Щербак О.В.**

Перед засіданням сесії було проведено засідання **постійної комісії міської ради з питань регламенту, депутатської діяльності та етики, законності, правопорядку, антикорупційної політики, свободи слова та зв’язків з громадськістю** на виконання доручення міського голови щодо з’ясування обставин продажу нерухомого майна КП «Флора». На даному засіданні були присутні представники громади, Міський голова, представник депутат Верховної Ради України, відділ юридично-кадрового забезпечення, заступник міського голови. Скеровані та направлені відповідні листи до правоохоронних органів від Виконавчого комітету Ніжинської міської ради та від мене, як голови **постійної комісії міської ради з питань регламенту, депутатської діяльності та етики, законності, правопорядку, антикорупційної політики, свободи слова та зв’язків з громадськістю.** Державними реєстраторами внесена заборона на відчуження комунального майна. Відділ юридично-кадрового забезпечення підготував запит щодо отримання інформації про відчуження даних об’єктів. Було з’ясовано те, що на торгах були присутні керуючий із ліквідації КП «Флора» та учасники торгів. Розгляд даного питання буде продовжуватись у понеділок о 15.00.

**Головуючий**

Продовжуємо роботу, наступний проект рішення **«Про передачу в оперативне управління та господарське відання рухомого та нерухомого майна».**

Від комісії?

**Паскевич В.Г.**

Рекомендації комісії – підтримати даний проект рішення.

**Головуючий**

Які є запитання?

На голосування проект рішення **«Про передачу в оперативне управління та господарське відання рухомого та нерухомого майна».**

**(«за – 26, проти – 0, утрималось - 0»).**

Рішення прийнято.

**Головуючий**

Наступний проект рішення **«Про встановлення розподілу орендної плати для комунального підприємства «Оренда комунального майна».**

Від комісії?

**Паскевич В.Г.**

Рекомендації комісії – підтримати даний проект рішення.

**Головуючий**

Які є запитання?

**Сліпак А.І.**

Необхідно провести роботу щодо ставок та підходу до оренди комунального майна. Те майно, яке знаходиться в комунальній власності повинно йти через процедуру конкурсу.

**Шалай І.В.**

Куди направляються кошти в розмірі 50%?

**Вакулко Т.В.**

10 % направляється на забезпечення охорони об’єкту по вул. Шекерогринівська, 88, у сумі це становить, приблизно, 8 500 тис. грн. у місяць, з них іде на заробітну плату охороннику. Нараховується в середньому за місяць орендної плати 75 тис. грн., пайової участі – 36 тис. грн. Сума орендної плати нараховується відповідно до рішень сесій Ніжинської міської ради та обрахованої суми орендної плати, згідно незалежної експертної оцінки, яка затверджується рішенням Ніжинської міської ради, умножається на коефіцієнт, відповідно до Методики, яка затвердження сесією Ніжинської міської ради і цільове призначення використання майна також прописано в рішенні Ніжинської міської ради. Оренда комунального майна здійснює нарахування відповідність незалежної оцінки до відсотку цільового використання, яке прописано в договорі оренди та в рішенні сесії Ніжинської міської ради.

**Шалай І.В.**

Яка сума залишається на підприємстві?

**Вакулко Т.В.**

Дані суми йдуть на заробітну плату трьох підприємців, на оформлення земельних ділянок під майном нерухомості, яке знаходиться на балансі, оскільки, ті приміщення в яких не один орендар, а декілька оформити догові землі не мають можливості, згідно законодавства. Перед балансоутримувачем стоїть завдання – оформлення земельних ділянок у постане користування з метою подальшого відшкодування орандарями в бюджет податку на землю. За кошти підприємства були оформлені земельні ділянки, які тривалий час не використовуються і на сьогоднішній день виставляються для продажу.

**Хоменко Ю.В.**

Відділу з управління та приватизації комунального майна внести в перелік об’єктів, які підлягають приватизації в І півріччі 2018 року об’єкт нерухомого майна за адресою: вул. Шекерогринівська, буд.88 в м.Ніжині.

**Смалій К.М.**

У районі вул. Академіка Амосова тротуари вкриті льодом, тому, що ніхто не посипає соляно-піщаною сумішшю.

**Головуючий**

Мешканці та власники приватних садиб повинні чистити прилеглу територію.

**Головуючий**

На голосування проект рішення **«Про встановлення розподілу орендної плати для комунального підприємства «Оренда комунального майна».**

**(«за – 27, проти – 0, утрималось - 1»).**

Рішення прийнято.

**Головуючий**

Наступний проект рішення **«Про затвердження Статуту Державного комунального підприємства «Телерадіокомпанія «Ніжинське телебачення» в новій редакції».**

Від комісії?

**Щербак О.В.**

Даний проект рішення розглядали на засіданні комісії, рекомендація – підтримати з технічними правками.

**Косенко М.Г.**

Прошу внести правки до п. 5.8 в) слово «директора» замінити на «директор»;

у п. 6.3 викреслити одне слово «зборах»;

у п. 10.3 після слова «контролю» додати «засновник підприємства»

п. 5.10 доповнити «забезпечує охорону праці працівників на підприємстві, дотримання законності в діяльності підприємства».

**Щербак О.В.**

За рекомендацією відділу юридично-кадрового забезпечення пропоную п. 5.3 викласти у наступній редакції «призначення та звільнення директора підприємства є правом засновника підприємства і здійснюється за рішенням сесії Ніжинської міської ради».

**Головуючий**

На голосування проект рішення **«Про затвердження Статуту Державного комунального підприємства «Телерадіокомпанія «Ніжинське телебачення» в новій редакції»** із правками.

**(«за – 28, проти – 0, утрималось - 0»).**

Рішення прийнято.

**Головуючий**

Розглядаємо проект рішення **«Про збільшення статутного капіталу та затвердження у новій редакції статуту комунального підприємства «Ніжинське управління водопровідно-каналізаційного господарства».**

Прошу рекомендації комісії?

**Паскевич В.Г.**

Даний проект рішення комісія рекомендує підтримати.

**Головуючий**

На голосування проект рішення **«Про збільшення статутного капіталу та затвердження у новій редакції статуту комунального підприємства «Ніжинське управління водопровідно-каналізаційного господарства».**

**(«за – 28, проти – 0, утрималось - 0»).**

Рішення прийнято.

**Головуючий**

Проект рішення **«Про внесення змін до рішення Ніжинської міської ради VII скликання «Про умови оплати праці міського голови міста Ніжина Лінника А. В.» від 24 листопада 2015 року №5-2/2015».**

Від комісії?

**Щербак О.В.**

Надійшов лист – повідомлення (додається) про конфлікт інтересів від Міського голови Лінника А.В.

**Салогуб В.В.**

На ім’я секретаря міської ради надійшло повідомлення про конфлікт інтересів від Міського голови Лінника А.В.

**Сипливець В.Г.**

На одній із минулих сесій протокольно записували пропозицію щодо розроблення положення про преміювання.

**Колесник С.О.**

Дане положення розроблене, воно є додатком до Колективного договору. Преміювання міського голови, відповідно до даного положення упорядковується Постановою КМУ, яка зобов’язує міську раду приймати рішення.

**Галата Ю.В.**

Премії надаються за результатами роботи, тому наша фракція буде утримуватись від голосування за даний проект рішення.

**Головуючий**

На голосування проект рішення **«Про внесення змін до рішення Ніжинської міської ради VII скликання «Про умови оплати праці міського голови міста Ніжина Лінника А. В.» від 24 листопада 2015 року №5-2/2015».**

**(«за – 19, проти – 3, утрималось - 6»).**

Рішення прийнято.

**Головуючий**

Наступний проект рішення **«Про внесення змін до Типової форми контракту з керівником комунального підприємства, що перебуває у комунальній власності територіальної громади м. Ніжина Чернігівської області, затвердженої рішенням Ніжинської міської ради VI скликання від 23 квітня 2015 року №29-66/2015».**

Від комісії?

**Щербак О.В.**

На комісії даний проект рішення розглядали, рекомендація – направити на доопрацювання.

**Смалій К.М.**

При розробці Типової форми контракту прошу звернути увагу на відношення керівників комунальних закладів до депутатських запитів та звернень.

**Головуючий**

На голосування проект рішення **«Про внесення змін до Типової форми контракту з керівником комунального підприємства, що перебуває у комунальній власності територіальної громади м. Ніжина Чернігівської області, затвердженої рішенням Ніжинської міської ради VI скликання від 23 квітня 2015 року №29-66/2015»** направити на доопрацювання.

**(«за – 28, проти – 0, утрималось - 0»).**

Рішення прийнято.

**Тарасенко В.О.**

Хотів би презентувати проект по очищенню р. Остер.

**Головуючий**

Пропоную презентацію проекту щодо очищення р. Остер розглянути на розширеному засіданні депутатських комісій.

**Головуючий**

Розглядаємо проект рішення **«Про внесення змін до рішення Ніжинської міської ради від 03 травня 2017 року №27-23/2017 «Про затвердження Положень про Почесну грамоту, Грамоту та Подяку виконавчого комітету Ніжинської міської ради».**

Від комісії?

**Щербак О.В.**

Рекомендація від комісії – підтримати даний проект рішення.

**Головуючий**

На голосування проект рішення **«Про внесення змін до рішення Ніжинської міської ради від 03 травня 2017 року №27-23/2017 «Про затвердження Положень про Почесну грамоту, Грамоту та Подяку виконавчого комітету Ніжинської міської ради».**

**(«за – 27, проти – 0, утрималось - 0»).**

Рішення прийнято.

**Головуючий**

Наступний проект рішення **«Про затвердження Положення про відділ з благоустрою виконавчого комітету Ніжинської міської ради Чернігівської області».**

Від комісії?

**Щербак О.В.**

Пропозиції комісії – направити даний проект рішення на доопрацювання для внесення змін та правок.

**Олійник Г.М.**

Даний проект рішення необхідно приймати для того, щоб відділ з благоустрою продовжував працювати.

**Щербак О.В.**

Необхідно продовжити роботу по внесенню змін у Положення про відділ з благоустрою з метою розширення повноважень працівників відділу у напрямку попередження порушень правил благоустрою;

**Хоменко Ю.В.**

Пропоную створити муніципальну поліцію в місті, а також активізувати роботу щодо перевірки наявності укладених договорів на вивіз та утилізацію ТПВ у суб’єктів господарювання та, у разі їх відсутності, вживати відповідні заходи;

**Шалай І.В.**

Чи законне будівництво надбудови по вул. Шевченка, 11а (ТЦ «Гермес»)?

**Паскевич В.Г.**

Комісія з майнових та житлово-комунальних питань, транспорту, зв’язку та охорони навколишнього середовища розглядала дане питання і було дано доручення відділу містобудування та архітектури направити запит до управління у Чернігівській області ДАБІ України про проведення перевірки щодо самовільного будівництва надбудови по вул. Шевченка, 11а (ТЦ «Гермес»).

**Білоусенко М.В.**

Прошу дати доручення інспекції з благоустрою внести у Положення доповнення щодо укладання договорів з підприємцями на вивіз ТПВ.

**Головуючий**

На голосування проект рішення **«Про затвердження Положення про відділ з благоустрою виконавчого комітету Ніжинської міської ради Чернігівської області».**

(**«за – 25; проти – 0; утрималось - 0»).**

**Рішення прийнято.**

**Головуючий**

Наступний проект рішення «**Про надання згоди на укладення договорів постачання КЛПЗ «Ніжинський міський пологовий будинок» на 2018 рік».**

Прошу рекомендації профільної комісії?

**Короля В.С.**

Пропозиція комісії - підтримати даний проект рішення.

**Головуючий**

На голосування проект рішення «**Про надання згоди на укладення договорів постачання КЛПЗ «Ніжинський міський пологовий будинок» на 2018 рік».**

(**«за – 26; проти – 0; утрималось - 0»);**

**Рішення прийнято.**

**Головуючий**

Проект рішення **«Про затвердження Положення про Центр комплексної реабілітації для дітей з інвалідністю «Віра» Ніжинської міської ради Чернігівської області у новій редакції».**

Від комісії?

**Король В.С.**

Пропозиція комісії підтримати даний проект рішення.

**Головуючий**

На голосування проект рішення **«Про затвердження Положення про Центр комплексної реабілітації для дітей з інвалідністю «Віра» Ніжинської міської ради Чернігівської області у новій редакції».**

(**«за – 25; проти – 0; утрималось - 0»);**

**Рішення прийнято.**

**Головуючий**

Наступний проект рішення «**Про внесення змін до рішення міської ради VII скликання від 21 грудня 2017 року №6-34/2017 «Про міський бюджет м. Ніжина на 2018 рік».**

Від комісії?

**Мамедов В.Х.**

Рекомендації від комісії підтримати даний проект рішення.

**Щербак О.В.**

На ім’я голови **постійної комісії міської ради з питань регламенту, депутатської діяльності та етики, законності, правопорядку, антикорупційної політики, свободи слова та зв’язків з громадськістю надійшла** заява від Гомоляко А.О. щодо можливого конфлікту інтересів.

**Салогуб В.В.**

На ім’я секретаря міської ради надійшло аналогічне повідомлення.

**Білоусенко М.В.**

Прошу надати дозвіл на придбання на зекономлені кошти ( 281 300 грн.) 3 систем, а саме:

* систему контролю руху автотранспорту;
* систему контролю за використанням палива;
* систему відеоспостереження;

**Хоменко Ю.В.**

Пропоную звернутись до депутата Верховної Ради Кодоли О.М. щодо сприяння у вирішенні питання електрифікації вул. Афганців.

**Шалай І.В.**

Пропоную через півроку з моменту початку реалізації проекту зі встановлення GPS-трекерів, датчиків палива **та системи відеоспостереження** на спецтехніку КП ВУКГ проінформувати міську раду про ефективність впровадження даного проекту.

**Писаренко Л.В.**

До даного проекту рішення включити 2 пункти, а саме:

* реконструкція приміщень школи І-ІІІ ст. №14 з метою відкриття дошкільного навчального закладу в системі навчально-виховний комплекс школа-сад №14 , в т.ч. ПВР – 586 740, 00 грн;
* реконструкція мереж електропостачання в приміщеннях акушерського, гінекологічного відділень та відділенні реанімації КЛПЗ «Ніжинський міський пологовий будинок» , в т.ч. ПВР – 110 790,00 грн.

**Головуючий**

На голосування проект рішення «**Про внесення змін до рішення міської ради VII скликання від 21 грудня 2017 року №6-34/2017 «Про міський бюджет м. Ніжина на 2018 рік»** із внесеними змінами і доповненнями.

**(«за – 26; проти – 0; утрималось - 0»).**

**Рішення прийнято.**

**Головуючий**

Наступний проект рішення **«Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Вишневій В.М. на реструктуризацію заборгованості з орендної плати».**

Від комісії?

**Мамедов В.Х.**

Рекомендації від комісії підтримати даний проект рішення.

**Салогуб В.В.**

Зачитав повідомлення Короля В.С. щодо можливого конфлікту інтересів.

**Король В.С.**

Повідомляю про можливий конфлікт інтересів.

**Паскевич В.Г.**

Рекомендації від комісії з майнових та житлово-комунальних питань, транспорту, зв’язку та охорони навколишнього середовища підтримати даний проект рішення.

**Головуючий**

На голосування проект рішення **«Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Вишневій В.М. на реструктуризацію заборгованості з орендної плати».**

(**«за – 26; проти – 0; утрималось - 0»).**

**Рішення прийнято.**

**Головуючий**

Розглядаємо проект рішення «**Про внесення змін до пункту 2 рішення Ніжинської міської ради VII скликання від 06.12.2017 року №25-32/2017 «Про оренду майна комунальної власності м. Ніжина».**

Від комісії?

**Паскевич В.Г.**

Даний проект рішення розглядався на комісії, проте не підтримали, рекомендація комісії – залишити проект на розгляд сесії.

**Сліпак А.І.**

Пропоную підтримати даний проект рішення.

**Тимошик Д.М.**

Пропоную підписувати договір на основі нової оцінки.

**Головуючий**

Необхідно внести зміни у вартості орендної плати.

**Шалай І.В.**

Пропоную підписання нової оціночної вартості

**Олійник Г.М.**

Пропоную внести зміни і доповнення у п. 1 проекту рішення і викласти його у новій редакції, а саме:

«*Продовжити договір оренди з фізичною особою-підприємцем Костюком Анатолієм Миколайовичем на нежитлове приміщення загальною площею 37,9 кв.м., за адресою: м. Ніжин вул. Гоголя, 13-А, строком на 2 роки 11 місяців, для розміщення магазину, за умови замовлення незалежної оцінки та її рецензії орендарем до 02.06.2018 р.*

*Доповнити Договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Ніжина № 37 від 18 серпня 2015 року пунктами 5.4, 7.2.8, 10.8, а також внести зміни в пункт 5.1.16 та викласти їх в такій редакції:*

*“5.1.16. Сплатити послуги з проведення незалежної оцінки об’єкта оренди та рецензії до 02.06.2018 року.”*

*“5.4. Орендарю протягом трьох днів з моменту отримання підписати Додаткову угоду до Договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Ніжина № 37 в частині перерахунку розміру орендної плати відповідно до нової незалежної оцінки та надати її Балансоутримувачу.”*

*“7.2.8. Після виготовлення незалежної оцінки та її рецензування підготувати Додаткову угоду до Договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Ніжина № 37 з урахуванням розміру орендної плати відповідно до нової незалежної оцінки та надати її Орендарю для підписання.”»*

*“10.8.- у разі невиконання Орендарем пунктів 5.4, 7.2.8, 5.1.16 ”*

**Головуючий**

На голосування проект рішення «**Про внесення змін до пункту 2 рішення Ніжинської міської ради VII скликання від 06.12.2017 року №25-32/2017 «Про оренду майна комунальної власності м. Ніжина»** із внесеними змінами і доповненнями.

(**«за – 26; проти – 0; утрималось - 0»).**

**Рішення прийнято.**

**Головуючий**

Відповідно до Регламенту настав час обідньої перерви з 13.00 до 14.00 год.

**Головуючий**

Продовжуємо роботу, розглядаємо проект рішення «**Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміни цільового призначення, надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою, внесення зміни в рішення міської ради.**

Від комісії?

**Деркач А.П.**

Пропозиції від комісії:

* п.2.26 – зняти за заявою заявника;
* пп. 1.1, 1.2, 1.3, 2.1, 2.8, 2.9, 2.12, 2.16, 2.17, 2.18, 2.27, 3.1, 4.1, 5.2, 61 – підтримати;
* пп. 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.10, 2.11, 2.20, 2.21, 2.22, 2.23, 2.24, 2.25 – відмовити;
* на доопрацювання. - пп.2.7 (відділ містобудування та архітектури ), 2.13 (відділу земельних відносин), 2.14 (відділу юридично-кадрового забезпечення), 2.15 (відділу земельних відносин), 2.19 (відділу юридично-кадрового забезпечення), 5.1 (відділам земельних відносин та юридично-кадрового забезпечення).

**Шалай І.В.**

У п. 6.1. є порушення, його не доцільно підтримувати.

**Місан В.М.**

Щодо п.6.1 – одна земельна ділянка у приватній власності, інша – в оренді.

**Щербак О.В.**

Пропоную пп.2.21, 2.22, 2.23, 2.24, 2.25, 2.26, 2.27, 2.17, 2.18 направити на окреме голосування, по них є певні питання. Хочу звернути увагу на проблеми стосовно присвоєння адрес земельним ділянкам по вулицях Ватутіна, Незалежності, Пустовгара та по вулицях Ватутіна та Незалежності взагалі не видавати земельні ділянки за заявами жителів, а з метою наповнення міського бюджету, продавати їх з аукціону (це інвестиційно-привабливі ділянки в центрі міста).

**Гомоляко А.О.**

Пропоную п.2.7 – на окреме голосування; пп. 2.14, 2.19 – зняти; пп.2.20-2.25 – на окреме голосування;

**Рожок С.В.**

По пп.2.26, 2.27 – доручити юридичному відділу врегулювати питання у законний спосіб відповідно до хронології надходження заяв.

**Смалій К.М.**

Пропоную рекомендувати комісії з питань регламенту, депутатської діяльності та етики, законності, правопорядку, антикорупційної політики, свободи слова та зв’язків з громадськістю вивчити питання щодо визначення порядку дій при повторних зверненнях громадян, зокрема із земельних питань, після отримання ними відмови на попередню заяву, та надати відповідні пропозиції.

**Головуючий**

На голосування підтримати пропозиції комісії.

(**«за – 9; проти – 0; утрималось - 17»).**

**Не прийнято.**

**Головуючий**

**На голосування підтримати пропозиції комісії із внесеними змінами, а саме:**

* п.2.26 – зняти згідно заявника; пп. 1.1, 1.2, 1.3, 2.1, 2.9, 2.12, 2.16, 2.17, 3.1, 4.1, 5.2 – підтримати;
* пп. 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7, 2.10, 2.11, 2.13, 2.14, 2.15. 2.18, 2.19, 2.20, 2.21, 2.22, 2.23, 2.24, 2.25, 2.27, 5.1, 6.1 – на доопрацювання;
* п.2.8 – на окреме голосування.

(**«за – 24; проти – 0; утрималось - 3»).**

**Приймається.**

**Головуючий**

**На голосування пропозицію підтримати п.2.8**

(**«за – 20; проти – 0; утрималось - 7»).**

**Приймається.**

**Головуючий**

Наступний проект рішення **« Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання у приватну власність, про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та зміни цільового призначення».**

Від комісії?

**Деркач А.П.**

Пропозиції від комісії:

* пп.1.1, 1.2 (при умові укладення охоронного договору), 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12, 1.14, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.19, 1.20, 1.21, 1.22, 1.23, 1.24, 1.25, 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 3.1. 3.2;
* п.1.13 – на доопрацювання відділу містобудування та архітектури.

**Шалай І.В.**

Пропоную зняти п. 3.2.

**Головуючий**

На голосування підтримати пропозиції комісії:

(**«за – 9; проти – 0; утрималось - 16»).**

**Не прийнято.**

**Головуючий**

**На голосування** підтримати пропозиції комісії без пп. 3.2, 1.13 (на доопрацювання до отримання висновків обласної архітектурно – будівельної інспекції)

(**«за – 24; проти – 1; утрималось - 0»).**

**Рішення прийнято.**

**Головуючий**

Розглядаємо проект рішення **«Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, внесення змін в рішення міської ради, надання дозволів на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, затвердження проектів землеустрою та технічної документації, припинення права користування земельними ділянками, надання земельних ділянок суб’єктам господарювання** **фізичним особам».**

Від комісії?

**Деркач А.П.**

Пропозиції від комісії:

* пп. 1.4, 3.1 зняти з розгляду згідно заяв;
* п.1.1 (в термін до 01.02.2019р.), 1.3, 1.5, 2.1, 2.2, 3.2 (провести роботу щодо ліквідації кіосків), 4.2 – підтримати;
* пп.1.2, 4.2 – направити на доопрацювання.

**Щербак О.В.**

Про використання земельної ділянки під торгівельною палаткою, розміщеною біля павільйону за адресою: м. Ніжин, вул. Незалежності, 25 –Б.

**Головуючий**

Доручення відділу благоустрою перевірити законність використання земельної ділянки під торгівельною палаткою, розміщеною біля павільйону за адресою: м. Ніжин, вул. Незалежності, 25 –Б.

**Головуючий**

На голосування проект рішення **«Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, внесення змін в рішення міської ради, надання дозволів на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, затвердження проектів землеустрою та технічної документації, припинення права користування земельними ділянками, надання земельних ділянок суб’єктам господарювання** **фізичним особам»** ізпропозиціями комісії.

(**«за – 24; проти – 0; утрималось - 0»).**

**Рішення прийнято.**

**Головуючий**

Наступний проект рішення **«Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, внесення змін в рішення міської ради, надання дозволів на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, затвердження проектів землеустрою та технічної документації, припинення права користування земельними ділянками, надання земельних ділянок** **юридичним особам».**

Від комісії?

**Деркач А.П.**

Пропозиції від комісії:

* пп.1.1, 1.2, 2.1, 2.1, 2.2, 2.3, 3.1, 3.2, 3.3. 3.4, 3.5, 3.6, 3.7, 3.8, 3.9, 3.12, 3.13, 3.14, 3.15, 3.16, 3.17, 3.18, 3.19, 3.20, 3.21, 3.24, 3.27, 3.28, 3.29, 3.33, 4.3, 4.4, 5.1, 5.2, 5.3, 6.1 – підтримати;
* пп.3.25, 3.26, 3.31, 4.1, 4.2 – відмовити;
* пп.3.10, 3.11, 3.22, 3.23, 3.30, 3.32 – на доопрацювання;
* залишити пп.1.3 та 6.2 на розгляд сесії.

**Салогуб В.В.**

Надійшла заява від депутата Косенка М.Г. про можливий конфлікт інтересів по п.5.2 даного проекту рішення.

**Косенко М.Г.**

Повідомляю про конфлікт інтересів.

**Смалій К.М.**

Пропоную пп 1.3, 6.2 поставити на окреме голосування.

**Головуючий**

На голосування пропозиції комісії (крім пп 1.3, 6.2):

* пп.1.1, 1.2, 2.1, 2.1, 2.2, 2.3, 3.1, 3.2, 3.3. 3.4, 3.5, 3.6, 3.7, 3.8, 3.9, 3.12, 3.13, 3.14, 3.15, 3.16, 3.17, 3.18, 3.19, 3.20, 3.21, 3.24, 3.27, 3.28, 3.29, 3.33, 4.3, 4.4, 5.1, 5.2, 5.3, 6.1 – підтримати;
* пп.3.25, 3.26, 3.31, 4.1, 4.2 – відмовити;
* пп.3.10, 3.11, 3.22, 3.23, 3.30, 3.32 – на доопрацювання;

(**«за – 24; проти – 0; утрималось - 2»).**

**Приймається.**

**Головуючий**

**На голосування** підтримати пп. 1.3, 6.2.

(**«за – 17; проти – 0; утрималось - 10»).**

**Не прийнято.**

**Головуючий**

Проект рішення **«Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення власнику об’єктів нерухомого майна, розміщеного на цій ділянці».**

Від комісії?

**Деркач А.П.**

Рекомендація комісії – підтримати даний проект рішення.

**Головуючий**

На голосування проект рішення **«Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення власнику об’єктів нерухомого майна, розміщеного на цій ділянці».**

(**«за – 11; проти – 0; утрималось - 16»).**

Рішення не прийнято.

**Головуючий**

Наступний проект рішення **«[Про затвердження штатного розкладу комунального закладу «Міський центр фізичного здоров’я «Спорт для всіх» Ніжинської міської ради Чернігівської області» в новій редакції](http://www.nizhynrada.gov.ua/storage/%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%202/%D0%9F%D1%80%D0%BE%20%D0%B7%D0%B0%D1%82%D0%B2%D0%B5%D1%80%D0%B4%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F%20%20%D1%88%D1%82%D0%B0%D1%82%D0%BD%D0%BE%D0%B3%D0%BE%20%D1%80%D0%BE%D0%B7%D0%BA%D0%BB%D0%B0%D0%B4%D1%83%20%20%20%D0%BA%D0%BE%D0%BC%D1%83%D0%BD%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%B3%D0%BE%20%D0%B7%D0%B0%D0%BA%D0%BB%D0%B0%D0%B4%D1%83%20%C2%AB%D0%9C%D1%96%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B8%D0%B9%20%D1%86%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%80%20%D1%84%D1%96%D0%B7%D0%B8%D1%87%D0%BD%D0%BE%D0%B3%D0%BE.rar)**».

Від комісії?

**Король В.С.**

Пропозиція комісії - підтримати даний проект рішення.

**Головуючий**

На голосування проект рішення **«**[**Про затвердження штатного розкладу комунального закладу «Міський центр фізичного здоров’я «Спорт для всіх» Ніжинської міської ради Чернігівської області» в новій редакції**](http://www.nizhynrada.gov.ua/storage/%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%202/%D0%9F%D1%80%D0%BE%20%D0%B7%D0%B0%D1%82%D0%B2%D0%B5%D1%80%D0%B4%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F%20%20%D1%88%D1%82%D0%B0%D1%82%D0%BD%D0%BE%D0%B3%D0%BE%20%D1%80%D0%BE%D0%B7%D0%BA%D0%BB%D0%B0%D0%B4%D1%83%20%20%20%D0%BA%D0%BE%D0%BC%D1%83%D0%BD%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%B3%D0%BE%20%D0%B7%D0%B0%D0%BA%D0%BB%D0%B0%D0%B4%D1%83%20%C2%AB%D0%9C%D1%96%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B8%D0%B9%20%D1%86%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%80%20%D1%84%D1%96%D0%B7%D0%B8%D1%87%D0%BD%D0%BE%D0%B3%D0%BE.rar)».

(**«за – 24; проти – 0; утрималось - 3»).**

**Рішення прийнято.**

**Головуючий**

**Розглядаємо проект рішення «Про надання міському голові права підпису Додаткової Угоди».**

Від комісії?

**Деркач А.П.**

Рекомендації від комісії – підтримати даний проект рішення.

**Головуючий**

**На голосування проект рішення «Про надання міському голові права підпису Додаткової Угоди».**

(**«за – 27; проти – 0; утрималось - 0»).**

**Головуючий**

Переходимо до розгляду «Різного».

**Салогуб В.В.**

Зачитаю лист, що надійшов від Міністерства фінансів України щодо фінансування витрат за надання пільг у 2018р.

/ Лист додається/

**Шалай О.В.**

Звернення до Верховної Ради України та Кабінету Міністрів України про можливість виділення коштів з Державного бюджету України для придбання житла для громадян, на яких поширюється дія Закону України «Про забезпечення прав і свобод внутрішньо переміщених осіб».

**Головуючий**

На голосуванняпідтримати дане Звернення.

(**«за – 25; проти – 0; утрималось - 0»).**

**Білоусенко М.В.**

Надходять численні звернення жителів мікрорайону Мигалівка щодо незадовільної організації перевезення пасажирів на автобусних маршрутах №12 та №13 та необхідно розірвати договір із перевізниками на зазначених автобусних маршрутах.

**Гриценко С.В.**

Підтримую виступаючого, також нещодавно отримав листи від мешканців міста зі скаргами на якість надання послуг на зазначених автобусних маршрутах. Дане питання вже періодично підіймається на протязі півтора року та наголосив на необхідності вжиття термінових заходів щодо зазначеного перевізника, який ігнорує зауваження щодо якості здійснюваних ним перевезень пасажирів.

**Сипливець В.Г.**

Прошу включити в перелік ремонту ділянку дороги від рогу вул. Мигалівська до Покровського магазину.

**Головуючий**

Доручення начальнику УЖКГ та Б Кушніренку А.М. :

1. провести роботу щодо розірвання договору з перевізниками на автобусних маршрутах №№ 11,12 та №13;
2. терміново вжити заходів щодо ремонту ділянки дороги від рогу вул. Мигалівська до Покровського магазину.

**Король В.С.**

Пропоную повернутися до проекту рішення «[**Про затвердження штатного розкладу комунального закладу «Міський центр фізичного здоров’я «Спорт для всіх» Ніжинської міської ради Чернігівської області» в новій редакції**](http://www.nizhynrada.gov.ua/storage/%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%202/%D0%9F%D1%80%D0%BE%20%D0%B7%D0%B0%D1%82%D0%B2%D0%B5%D1%80%D0%B4%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F%20%20%D1%88%D1%82%D0%B0%D1%82%D0%BD%D0%BE%D0%B3%D0%BE%20%D1%80%D0%BE%D0%B7%D0%BA%D0%BB%D0%B0%D0%B4%D1%83%20%20%20%D0%BA%D0%BE%D0%BC%D1%83%D0%BD%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%B3%D0%BE%20%D0%B7%D0%B0%D0%BA%D0%BB%D0%B0%D0%B4%D1%83%20%C2%AB%D0%9C%D1%96%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B8%D0%B9%20%D1%86%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%80%20%D1%84%D1%96%D0%B7%D0%B8%D1%87%D0%BD%D0%BE%D0%B3%D0%BE.rar)**»** для внесення доповнень та повторного голосування.

**Головуючий**

На голосування пропозицію Короля В.С. повернутись до розгляду проекту рішення **«[Про затвердження штатного розкладу комунального закладу «Міський центр фізичного здоров’я «Спорт для всіх» Ніжинської міської ради Чернігівської області» в новій редакції](http://www.nizhynrada.gov.ua/storage/%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%202/%D0%9F%D1%80%D0%BE%20%D0%B7%D0%B0%D1%82%D0%B2%D0%B5%D1%80%D0%B4%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F%20%20%D1%88%D1%82%D0%B0%D1%82%D0%BD%D0%BE%D0%B3%D0%BE%20%D1%80%D0%BE%D0%B7%D0%BA%D0%BB%D0%B0%D0%B4%D1%83%20%20%20%D0%BA%D0%BE%D0%BC%D1%83%D0%BD%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%B3%D0%BE%20%D0%B7%D0%B0%D0%BA%D0%BB%D0%B0%D0%B4%D1%83%20%C2%AB%D0%9C%D1%96%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B8%D0%B9%20%D1%86%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%80%20%D1%84%D1%96%D0%B7%D0%B8%D1%87%D0%BD%D0%BE%D0%B3%D0%BE.rar)**» .

(**«за – 22; проти – 0; утрималось - 1»;)**

**Король В.С.**

На комісії було проголосована рекомендація підтримати введення посад робітника та водія, а посаду завідуючого господарством залишити на розгляд сесії.

**Хоменко Ю.В.**

Пропоную залишити рішення як проголосували тому, що введення посади завідуючого господарством відбулось на виконання рішення суду.

**Щербак О.В.**

Рекомендація комісії по законності була підтримати даний проект рішення. Виконання рішення суду є обов’язковим, саме це й було зроблено, а далі, з часом, можна буде вносити відповідні зміни.

**Тимошик Д.М.**

Є наміри направити до Ніжинського міського відділу поліції колективне депутатське звернення стосовно організації роботи поліції згідно її обов’язків, а саме, у випадку отримання сигналу щодо ожеледиці, снігових заметів, тощо, інформувати про стан доріг УЖКГ та Б негайно, не чекаючи чергового ДТП.

Пропоную підготувати звернення до рад територіальних громад, що входять до Ніжинського госпітального округу щодо співфінансування на утримання Ніжинського пологового будинку, який обслуговує весь госпітальний округ.

Прошу внести роз’яснення щодо оприлюдненого на офіційному сайті міста проекту рішення «Про затвердження детальних планів територіїв м. Ніжині Чернігівської області».

**Олійник Г.М.**

Детальні плани оприлюднені для обговорення, відповідно до Рішення сесії.

**Головуючий**

Рекомендація заступнику міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Дзюбі С.П. підготувати та направити офіційні листи до рад територіальних громад, що входять до Ніжинського госпітального округу з пропозицією про співфінансування Ніжинського пологового будинку, який обслуговує весь госпітальний округ.

**Хоменко Ю.В.**

Пропоную підготувати звернення до Народного депутата України Кодоли О.М. стосовно можливості співфінансування проекту будівництва ЛЕП по вул. Арвата, Афганців, П.Морозова із встановленням КТП в м. Ніжині.

**Головуючий**

На голосування пропозицію Хоменка Ю.В. (шляхом підняття руки).

Пропозиція підтримана одноголосно.

**Головуючий**

Рекомендація начальнику УЖКГ та Б Кушніренку А.М. підготувати звернення до Народного депутата України Кодоли О.М. стосовно можливості співфінансування проекту будівництва ЛЕП по вул. Арвата, Афганців, П.Морозова із встановленням КТП в м. Ніжині за рахунок коштів фонду соціально-економічного розвитку.

**Щербак О.В.**

Неодноразово наголошував на сесії про необхідность реконструкції вул. Бобрицька, а також очищення її від снігу.

**Головуючий**

Рекомендувати начальнику УЖКГ та Б Кушніренку А.М. замовити проект на здійснення ремонту дороги (укладення асфальтного покриття) по вул. Бобрицька.

**Шалай І.В.**

Вестибюль муніципалітету знаходиться в неналежному стані. Прошу забезпечити патрулювання поліція біля переходу по вул. Об’їжджа. 16 вересня 2012 року «Про внесення до деяких законодавчих актів України щодо заборони реклами, спонсорства і стимулювання продажу тютюнових виробів». Прошу не допустити поширення реклами тютюнових засобів на банерах та викладках тимчасових споруд в м.Ніжині, та не доцільності укладання чи продовження договорів оренди на кіоски, в яких торгують тютюновими виробами.

**Головуючий**

Рекомендувати першому заступнику міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Олійнику Г.М. вжити заходи щодо недопущення поширення реклами тютюнових засобів на банерах та викладках тимчасових споруд в м.Ніжині, та не допускати укладання чи продовження договорів оренди на кіоски, в яких торгують тютюновими виробами.

**Гомоляко А.О.**

Протокольне доручення начальнику управління освіти Крапив’янському С.М. вжити заходів щодо недопущення ігнорування керівництвом ЗОШ І-ІІІ ст. №15 вшанування пам’яті учасника АТО Тахіра Баширова (третьої річниці загибелі) та відзначення 100-ї річниці бою під Крутами.

**Головуючий**

Рекомендувати начальнику управління освіти Крапив’янському С.М. надати письмові пояснення на ім’я міського голови стосовно ігнорування керівництвом ЗОШ І-ІІІ ст. №15 вшанування пам’яті учасника АТО Тахіра Баширова (третьої річниці загибелі) та відзначення 100-ї річниці бою під Крутами.

**Головуючий**

Усі питання порядку денного розглянуті. Оголошую чергову тридцять п’яту сесію закритою.